

Ministerie van I&W, t.a.v. Mw. C. van Nieuwenhuizen-Wijbenga  
Ministerie van BZK, t.a.v. Mw. K. Ollongren

Datum: 23 mei 2018  
Betreft: **Bestuurlijk Overleg MIRT 2018**

Geachte mevrouw van Nieuwenhuizen,  
Geachte mevrouw Ollongren,

Binnenkort vindt het driemaandelijks Bestuurlijk Overleg plaats over het MIRT.  
Wij, als woningcorporaties in de MRA, zouden voor dat overleg graag uw aandacht willen vragen voor het volgende.

Tijdens het BO in maart van dit jaar heeft u afgesproken om de concurrentiekracht van de MRA verder te versterken door het aanpakken van bereikbaarheidsopgaven in samenhang met de verstedelijkingsopgave. Als één van de hoofdogaven is toen genoemd het accommoderen van de urgente woningbouwopgave (250.000 woningen tot 2040 in de MRA).  
U begrijpt dat wij als corporaties deze zinsneden van harte onderschrijven.

We zouden u dan ook willen aanbevelen om de mooie woorden van maart nu, drie maanden later, een stap dichterbij realisering te brengen.


We denken voor de MRA dan met name aan de volgende locaties:

- Achtersluispolder/Thorbeckeweg Zaanstad). Er is een plan voor 7.000 woningen, maar er zijn ontsluitingsproblemen. Daarnaast moeten er bedrijven worden verplaatst en de bodem worden gesaneerd. We zouden heel graag zien dat deze locatie met gerichte maatregelen in de plancapaciteit naar voren zou worden geschoven.
- Haarlemmermeer-West/Duinpolderweg. Deze locatie staat al lang op de MIRT-agenda, maar tot nu toe is er nog geen duidelijke beweging. De corporaties en andere partijen zijn in staat en bereid om concrete woningbouwplannen voor de Haarlemmermeer West te presenteren, wanneer dit het gebied beter wordt ontsloten.
- Voor de ontsluiting van Purmerend zijn de gemeente en de provincie in eerste instantie aanzet. Daarnaast speelt voor het Rijk de aansluiting op het rijkswegennet. Voor de corporaties is het dringend gewenst dat er gebouwd kan worden in de stede Purmerend en aan de Zuidkant en Oostkant van de stad.

- Op de langere termijn;
- Een extra verbinding tussen Schiphol en Amsterdam, bijvoorbeeld doortrekken van de metro, een airportsprinter of extra stations (Riekerpolder) zal kansen bieden voor meer woningbouw. Het biedt mogelijkheden voor de bouw van 11.000 woningen. De tijd lijkt ons rijp om hier de eerste stappen te zetten.
  - Verbinding Sloterdijk met Amsterdam-Centrum, ten behoeve van Havenstad. Dit kan een sleutelproject zijn waardoor woningbouw mogelijk wordt vanaf 2029. Het project zou dan vooralsnog bestaan uit infrastructuur en bedrijfsverplaatsing.
  - IJmeer-verbinding met Almere. Deze mogelijkheid komt op de agenda volgens de lopende afspraken als er 25.000 woningen zijn gebouwd in Almere (daarvan zijn er nu reeds 7.000 gebouwd). Het staat in het gebiedsgerichte bereikbaarheidsprogramma, doch is het niet tijd om nu alvast het gesprek hierover opnieuw op te starten?.

Wanneer u bij het Bestuurlijk Overleg over het MIRT besluit om ten behoeve van deze locaties gerichte investeringen te doen en belemmeringen weg te halen, kunnen wij als corporaties toezeggen dat wij er alles aan zullen doen om samen met de gemeenten ons deel van de woningbouwopgaven op ons te nemen.

Met vriendelijke groet, namens de MRA-corporaties,



Egbert de Vries, directeur van de Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties