

Tabel 7

Onderverdeling van het corporatiebezit in vijf huurklassen totaal en in procenten* per stadsdeel per 1 januari 2020

	kale huur ≤€ 432,51	%	kale huur >€ 432,5 en kale huur ≤€ 619,01	%	kale huur >€ 619,01 en kale huur ≤€ 663,40	%	kale huur >€ 663,40 en kale huur ≤€ 737,14	%	kale huur >€ 737,14 en kale huur ≤€ 1032,00	%	kale huur >€ 1032,00	%	huur onbekend of = 0***	Totaal
Centrum	4.585	26%	7.491	43%	702	4%	2.623	15%	525	3%	1.496	9%	39	17.461
West	6.683	22%	15.143	50%	2.176	7%	4.271	14%	1.052	3%	826	3%	229	30.380
Nieuw-West	5.760	17%	17.094	50%	4.183	12%	4.006	12%	2.583	8%	380	1%	519	34.525
Zuid	4.638	22%	10.363	48%	1.796	8%	2.992	14%	859	4%	846	4%	2	21.496
Oost	7.660	23%	14.385	44%	2.739	8%	4.922	15%	1.819	6%	1.186	4%	6	32.717
Noord	3.869	15%	13.043	51%	3.452	13%	3.166	12%	1.964	8%	191	1%	19	25.704
Zuidoost	2.587	12%	12.453	56%	3.769	17%	2.051	9%	1.251	6%	94	0%	205	22.410
Totaal	35.782	19%	89.972	49%	18.817	10%	24.031	13%	10.053	5%	5.019	3%	1.019	184.693

* De huurklasse 'onbekend' is in de berekening van het percentage niet meegenomen.

** Niet alle woningen met een huur boven de liberalisatie grens zitten in de vrije huursector.

Er zijn ook sociale huurwoningen die door een huurverhoging boven inflatie een huur boven deze huurgrens kunnen krijgen.

*** Het betreft hier bijvoorbeeld woningen die leeg staan of tijdelijk verhuurd worden in het kader van o.a. renovatie, verkoop of sloop.

*Bron: databank Amsterdamse Federatie van Woningcorporaties
(gegevens kunnen verschillen van de jaarverslagen van de corporaties)*